

**Протокол  
Подведения итогов  
2100001139000000024, лот №2**

г. Михайловск

07 августа 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 07 августа 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 2100001139000000024, Лот № 2.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475, от 05 августа 2024 г. № 1014), в составе:

Чепрасова  
Инна Юрьевна

заместитель главы администрации - руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, председатель комиссии

Перетрухина  
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина  
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Агеенко  
Елена Владимировна

главный специалист отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, секретарь комиссии

**Члены комиссии:**

Герман  
Юлия Николаевна

начальник отдела имущественных отношений  
комитета по градостроительству, земельным  
и имущественным отношениям администрации  
Шпаковского муниципального округа

Новиков  
Сергей Леонидович

начальник отдела по профилактике  
коррупционных правонарушений и экспертизе  
нормативно-правовых актов администрации  
Шпаковского муниципального округа

Подсвиро娃  
Юлия Александровна

консультант отдела земельных отношений  
комитета по градостроительству, земельным и  
имущественным отношениям администрации  
Шпаковского муниципального округа

Прокопова  
Наталья Алексеевна

заместитель начальника отдела  
градостроительства комитета по  
градостроительству, земельным и  
имущественным отношениям администрации  
Шпаковского муниципального округа

**Повестка дня:**

о рассмотрении результатов электронного аукциона

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

**Лот № 2** - земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071502:4058, площадью 1689 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, с. Татарка, ул. Руставели, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 55 438,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 07.08.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 07.08.2024 15:37

**Сведения об участниках и их предложениях:**

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Остапенко Игорь Николаевич	07-08-2024 15:27:25 [GMT +3]	1 073 279,68 (один миллион семьдесят три тысячи двести семьдесят девять рублей)	RUB	Заявка №9603105

			шестьдесят восемь копеек)		
2	Давыдов Дмитрий Юрьевич	07-08-2024 15:26:51 [GMT +3]	1 071 616,54 (один миллион семьдесят одна тысяча шестьсот шестнадцать рублей пятьдесят четыре копейки)	RUB	Заявка №5932243
3	Арутюнян Давид Эдвардович	07-08-2024 13:33:35 [GMT +3]	763 935,64	RUB	Заявка №2197411
4	Вершинин Константин Андреевич	07-08-2024 12:48:14 [GMT +3]	699 073,18	RUB	Заявка №8303745
5	Пилипенко Антон Ильич	07-08-2024 12:26:24 [GMT +3]	660 820,96	RUB	Заявка №5702406
6	ФАТЕЕВА ВАЛЕНТИНА ВЛАДИМИРОВНА	07-08-2024 12:00:13 [GMT +3]	605 937,34	RUB	Заявка №9556522
7	Дубровский Роман Игоревич	07-08-2024 11:02:41 [GMT +3]	403 034,26	RUB	Заявка №3313793
8	Пунин Денис Викторович	07-08-2024 10:19:05 [GMT +3]	181 836,64	RUB	Заявка №5368694
9	ЗАЙЦЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	07-08-2024 10:04:46 [GMT +3]	90 363,94	RUB	Заявка №9493370
10	Янковец Юрий Григорьевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №9574367
11	Еременко Роман Анатольевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №9791041
12	Ржевская Наталья		Предложение о		Заявка

	Борисовна		цене предмета аукциона не подавалось	№4329171
13	Петров Сергей Александрович		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось	Заявка №7774566
14	Садыков Эскендер Курбанович		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось	Заявка №6450283

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000024, лот №2 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071502:4058, площадью 1689 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, с. Татарка, ул. Руставели, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), победителем процедуры 21000011390000000024

Лот № 2, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник: Заявка № 9603105 Остапенко Игорь Николаевич, место жительства: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Перспективная, дом 44. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, составляет 1 073 279,68 (один миллион семьдесят три тысячи двести семьдесят девять рублей шестьдесят восемь копеек).

Заключить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 20 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 5932243 Давыдов Дмитрий Юрьевич, местожительство: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Карбышева, 1, в размере 1 071 616,54 (один миллион семьдесят одна тысяча шестьсот шестнадцать рублей пятьдесят четыре копейки).

И.Ю. Чепрасова

О.Ю. Юрина

О.Н. Перетрухина

Е.В. Агеенко

Ю.А. Подсвирова

Ю.Н. Герман

С.Л. Новиков

Н.А. Прокопова