

**Протокол
Подведения итогов
21000011390000000026, лот №1**

г. Михайловск

13 августа 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 12 августа 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000026, лот № 1.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475, от 05 августа 2024 г. № 1014), в составе:

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Агеенко
Елена Владимировна

главный специалист отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Герман
Юлия Николаевна

начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Михайлова
Елена Юрьевна

заместитель руководителя комитета - начальник
отдела градостроительства комитета по
градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Подсвинова
Юлия Александровна

консультант отдела земельных отношений
комитета по градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Прокопова
Наталья Алексеевна

заместитель начальника отдела
градостроительства комитета по
градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071101:1392, площадью 2499 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Татарка, улица Кавказская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 82 025,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 12.08.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 12.08.2024 21:28

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	ЗАгорин Андрей Валентинович	12-08-2024 21:18:45 [GMT +3]	3 556 604,00 (три миллиона пятьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот шестьсот четыре рубля 00 копеек)	RUB	Заявка №5103797
2	Хорошилова Надежда Васильевна	12-08-2024 21:17:34 [GMT +3]	3 554 143,25 (три миллиона пятьсот пятьдесят четыре тысячи	RUB	Заявка №7573637

			сто сорок три рубля двадцать пять копеек)		
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " ЭЛЕКТРОННЫЙ БРОКЕР"	12-08-2024 14:37:13 [GMT +3]	3 000 474,50	RUB	Заявка №9502142
4	Даниленко Ирина Владимировна	12-08-2024 13:59:32 [GMT +3]	2 690 420,00	RUB	Заявка №2656038
5	Вершинин Константин Андреевич	12-08-2024 13:29:14 [GMT +3]	2 508 324,50	RUB	Заявка №9472794
6	Арустамян Давид Эдвардович	12-08-2024 12:26:26 [GMT +3]	2 146 594,25	RUB	Заявка №3924321
7	Филенко Наталья Владимировна	12-08-2024 12:16:23 [GMT +3]	2 026 017,50	RUB	Заявка №2737066
8	Глазов Алексей Викторович	12-08-2024 11:37:35 [GMT +3]	1 563 396,50	RUB	Заявка №6721602
9	Садыков Эскендер Курбанович		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №4424984
10	Янковец Юрий Григорьевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №8763912

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000026, лот № 1 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071101:1392, площадью 2499 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Татарка, улица Кавказская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), победителем процедуры

21000011390000000026

Лот № 1, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник: Заявка № 5103797 ЗАгорин Андрей Валентинович (354071, Российская Федерация, Краснодарский регион, Сочи, город, Центральный. внутр. район, Чайковского улица, д. 39А, кв. 19), предложивший наибольшую цену лота в размере 3 556 604,00 (три миллиона пятьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот четыре рубля 00 копеек).

Заключить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 20 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 7573637 Хорошилова Надежда Васильевна, местожительство: (356242, Российская Федерация, Ставропольский край, г Михайловск, ул Владимира Селёдкина, д.74), в размере 3 554 143,25 (три миллиона пятьсот пятьдесят четыре тысячи сто сорок три рубля двадцать пять копеек).

О.Н. Перетрухина

О.Ю. Юрина

Е.Ю. Михайлова

Е.В. Агеенко

Ю.А. Подсвинова

Ю.Н. Герман

Н.А. Прокопова