

УТВЕРЖДЕНО:

Директор МБОУ «СОШ №13»



Н.А.Сляднева

2025 г.

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2025-2026 года для потребителей
теплоснабжения

1. Общие сведения

1.	Наименование объекта	МБОУ «СОШ №13»
2.	Адрес объекта	356220, Ставропольский край, Шпаковский район, с.Надежда, ул. Рабочая, 3А
3.	Организация, осуществляющая управление объектом, оказывающая услуги по эксплуатации, содержанию и ремонту объекта	-
4.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1972 г.
5.	Общая площадь, м.кв.	2592,1
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	чугунные
7.	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
8.	Система ГВС	отсутствует
9.	Материал стен / окон	силикатный кирпич / пластик
10.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго», договор № 112М

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг.	183
	2023-2024 гг.	196
	2024-2025 гг.	185
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023 гг.	-5,6 °С
	2023-2024 гг.	-0,72 °С

	2024-2025 гг.	-17 °C
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023 гг.	346,9
	2023-2024 гг.	292,5
	2024-2025 гг.	358,6
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
7.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
8.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023 гг.	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	Выполнение гидравлических испытаний внутренней системы отопления и теплового пункта на прочность и герметичность	--	31.08.2025
2.	Выполнение промывки системы отопления и теплового пункта	-	31.08.2025
3.	Обеспечение проведения технического обслуживания системы отопления	-	31.12.2025
4.	Обеспечение технического обслуживания узла учета тепловой энергии	-	31.12.2025
5.	Предоставление копии паспорта готовности объекта к отопительному периоду 2025 – 2026 г.г.	-	15.09.2025

*Указать план мероприятий, ремонтов и услуг по подготовке к отопительному периоду. В таблице приведен примерный план мероприятий, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.