

ПРОТОКОЛ № 13

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

19 декабря 2019

Дата аукциона: 19.12.2019 года в 10.00 часов и место проведения:
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 14.11.2019 № 649 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 18.11.2019 № 21(39) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности председателя
комитета имущественных и земельных
отношений администрации Шпаковского
муниципального района, председатель
комиссии

Шаповалов
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник
управления архитектуры и градостроительства
администрации Шпаковского муниципального
района, заместитель председателя комиссии

Михайлова
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных
и земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района,
секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин
Сергей Александрович

заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации Шпаковского муниципального
района

Газашвили Анна Мирабовна	консультант-юрисконсульт отдела по правовым вопросам администрации Шпаковского муниципального района
Пьянова Ирина Ивановна	главный специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района
Марченко Анна Ивановна	главный специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен **Лот № 13.**

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

13.1 Кадастровый номер 26:11:080501:9376;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, село Надежда, улица Ставропольская, № 77 «В»;

площадь 1727 кв. м,

кадастровая стоимость: 878 904 (восемьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот четыре) рубля 84 копейки;

категория земель: земли населенных пунктов,

вид разрешенного использования: предпринимательство.

13.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 10 % от кадастровой стоимости) – 87 890 (восемьдесят семь тысяч восемьсот девяносто) рублей 48 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 83 495 (восемьдесят три тысячи четыреста девяносто пять) рублей 96 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 2 636 (две тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 71 копейка.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	ООО «ГиС» дир-р Гриценко Александр Николаевич СК, Шпаковский рн, с.Надежда, ул. Сляднева, 130	Предпоследнее предложение 654783,13
2	Садыкова Гульнара Ризаевна	
3	Петрович Евгений Анатольевич	
4	Питеров Андрей Алексеевич Г. Ставрополь, ул. Ленина, 244/20, кв. 65	Последнее предложение 657419,84
5	Шендрик Вадим Геннадьевич по дов-ти Садыков Искендер Курбанович	
6	Бабаев Роман Калбалиевич	нет

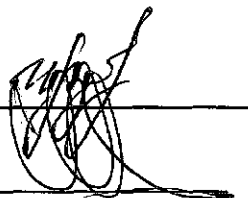
7	Месхи Николоз	
8	Чернышов Валерий Николаевич	
9	Блажко Светлана Викторовна	

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, село Надежда, улица Ставропольская, № 77 «В», кадастровый номер 26:11:080501:9376; площадь 1727 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 4 Питеров Андрей Алексеевич.

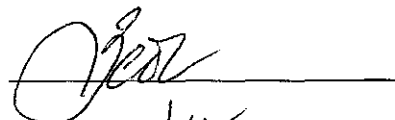
По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 657419,84 (шестьсот пятьдесят семь тысяч четыреста девятнадцать) рублей 84 копейки.

Комиссия:

И.В. Сошникова



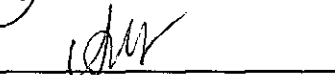
С.А. Зотин



Д.В. Шаповалов



А.И. Марченко



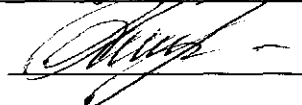
А.Н. Михайлова



И.И. Пьянова



А.М. Газашвили



Экземпляр протокола получил(а):

Питеров Андрей Алексеевич и. Сошникова и.в.
лист № 294/2 и № 65. 20.11.2018

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.