

ПРОТОКОЛ № 7

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

19 декабря 2019

Дата аукциона: 19.12.2019 года в 10.00 часов и место проведения:
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 14.11.2019 № 649 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 18.11.2019 № 21(39) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности
комитета имущественных и земельных
отношений администрации Шпаковского
муниципального района, председатель
комиссии

Шаповалов
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник
управления архитектуры и градостроительства
администрации Шпаковского муниципального
района, заместитель председателя комиссии

Михайлова
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных
и земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района,
секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин
Сергей Александрович

заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации Шпаковского муниципального
района

Газашвили
Анна Мирабовна

консультант-юрисконсульт отдела по правовым
вопросам администрации Шпаковского
муниципального района

Пьянова
Ирина Ивановна

главный специалист управления сельского
хозяйства администрации Шпаковского
муниципального района

Марченко
Анна Ивановна

главный специалист комитета имущественных и
земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен **Лот № 7**.

Право на заключение договора аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена:

7.1. Кадастровый номер 26:11:071501:3631;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский
район, село Татарка, улица Красноармейская, 9/22,

площадь 1500 кв. м,

кадастровая стоимость: 112 980 (сто двенадцать тысяч девятьсот
восемьдесят) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов,

вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного
хозяйства, код 2.2.

7.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера
арендной платы за земельный участок - 1,6 % от кадастровой стоимости) –
1 807 (одна тысяча восемьсот семь) рублей 68 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 1 717
(одна тысяча шестьсот девять) рублей 30 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 54
(пятьдесят четыре) рубля 23 копейки.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Садыкова Гульнара Ризаевна	
2	Петрович Евгений Анатольевич г. Михайловск, ул. Комсомольская, 19	Предпоследнее предложение 5061,48 руб.
3	Баранов Виталий Викторович СК, Шпаковский рн. с. Татарка, ул. Новороссийская, 1	Последнее предложение 5115,71 руб.
4	Чернышов Валерий Николаевич	
5	Шендрик Вадим Геннадьевич по дов-ти Садыков Искендер Курбанович	

6	Бабаев Роман Калбалиевич		
7	Мануйлов Николай Викторович		
8	Месхи Николоз		
9	Блажко Светлана Викторовна		
10	Майдибор Надежда Петровна	Не явилась	
11	Коротков Олег Александрович		

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Татарка, ул. Красноармейская, 9/22, кадастровый номер 26:11:071501:3631; площадь 1500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, код 2.2, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 3 Баранов Виталий Викторович.

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 5115,71 (пять тысяч сто пятнадцать) рублей 45 копеек.

Комиссия:

И.В. Сошникова

Д.В. Шаповалов

А.Н. Михайлова

А.М. Газашвили

С.А. Зотин

А.И. Марченко

И.И. Пьянова

Экземпляр протокола получил(а):

Баранов Виталий Викторович
СК, Шпаковский район, с. Татарка, ул. Новороссийская, 1
Взял 20.12.2019г.

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.