

ПРОТОКОЛ № 2

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

19 декабря 2019

Дата аукциона: 19.12.2019 года в 10.00 часов и место проведения:
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 14.11.2019 № 649 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 18.11.2019 № 21(39) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности
комитета имущественных и земельных
отношений администрации Шпаковского
муниципального района,
председатель комиссии

Шаповалов
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник
управления архитектуры и градостроительства
администрации Шпаковского муниципального
района, заместитель председателя комиссии

Михайлова
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных
и земельных отношений администрации Шпаковского
муниципального района,
секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин
Сергей Александрович

заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации Шпаковского муниципального
района

Газашвили Анна Мирабовна	консультант-юрист консультант отдела по правовым вопросам администрации Шпаковского муниципального района
Пьянова Ирина Ивановна	главный специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района
Марченко Анна Ивановна	главный специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен Лот № 2.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

2.1. Кадастровый номер 26:11:080501:9726;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Шпаковский, с. Надежда, ул. Сляднева, р-н дома № 134;

площадь 1623 кв. м;

кадастровая стоимость: 186 888 (сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 45 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

2.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 1,5 % от кадастровой стоимости) – 2 803 (две тысячи восемьсот три) рубля 33 копейки.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 2 663 (две тысячи шестьсот шестьдесят три) рубля 16 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 84 (восемьдесят четыре) рубля 10 копеек.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Гриценко Людмила Ивановна	
2	Садыкова Гульнара Ризаевна	Нет
3	Петрович Евгений Анатольевич	Нет
4	Питерова Анастасия Юрьевна Ставрополь, Ленина, 244/20, кв. 65	Предпоследнее предложение 110 030,83
5	Чернышов Валерий Николаевич г. Ессентуки, Дзержинского 19	Последнее предложение 110 114,93
6	Шендрик Вадим Генадьевич по дов-ти Садыков Искендер Курбанович	нет

7	Ельникова Татьяна Юрьевна	
8	Бабаев Роман Калбалиевич	нет
9	Мануйлов Николай Викторович	нет
10	Месхи Николоз	нет
11	Блажко Светлана Викторовна	нет
12	Майдибор Надежда Петровна	Не явилась
13	Коротков Олег Александрович	

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Шпаковский, с. Надежда, ул. Сляднева, р-н дома № 134, кадастровый номер 26:11:080501:9726; площадь 1623 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 5 Чернышов Валерий Николаевич.

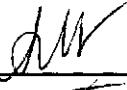
По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 110 114,93 (сто десять тысяч сто четырнадцать) рублей 93 копейки.

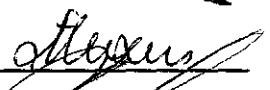
Комиссия:

И.В. Сошникова 

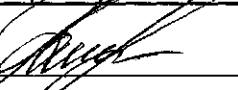
С.А. Зотин 

Д.В. Шаповалов 

А.И. Марченко 

А.Н. Михайлова 

И.И. Пьянова 

А.М. Газашвили 

Экземпляр протокола получил(а):

*Чернышов Валерий Николаевич
Софровское с.п. 19.12.2019 г.*

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.

19.12.2019г.