

ИЗВЕЩЕНИЕ

о возобновлении проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по извещению о проведении торгов № 21000011390000000011, назначенного ранее на 28.06.2023

На основании Решения Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю № 026/10/18.1-1380/2023 по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», распоряжения комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 июля 2023 г. № 66-3, информационного извещения, опубликованного в общественно-политической газете Шпаковского муниципального округа «Шпаковский вестник» «27» мая 2023 г. № 20 (197), размещенного в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края сообщает о возобновлении проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по следующим лотам:

Лот № 1 Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район, городское поселение город Михайловск, город Михайловск, улица Гражданская, 37/1, с кадастровым номером 26:11:020240:1947, площадью 375 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – магазины.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 84 123,75 руб.

Сумма задатка (90% от начальной цены предмета аукциона) – 75 711,37 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 2 523,71 руб.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Лот № 2 Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район, сельское поселение Татарский сельсовет, село Татарка, улица Кавалерийская, 2/21, с кадастровым номером

26:11:071501:4348, площадью 2 000 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – магазины – код 4.4.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 308 760,00 руб.

Сумма задатка (90% от начальной цены предмета аукциона) – 277 884,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 9 262,80 руб.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Лот № 3 Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, поселок Цимлянский, улица Шоссейная, с кадастровым номером 26:11:090303:289, площадью 12 174 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – склад (код 6.9).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 311 776,14 руб.

Сумма задатка (90% от начальной цены предмета аукциона) – 280 598,52 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 9 353,28 руб.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Лот № 4 Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, улица Заречная, с кадастровым номером 26:11:020245:1575, площадью 4 046 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – спорт (код 5.1.).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 98 592,64 руб.

Сумма задатка (90% от начальной цены предмета аукциона) – 88 733,38 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 2 957,78 руб.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

Дата и место проведения аукциона: **02.08.2023** года в **11.00** часов по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 98 (актовый зал).

Регистрация участников аукциона осуществляется 02 августа 2023 г. с **10 часов 30 мин. до 11 часов 00 мин.** по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 98 (актовый зал).