

**Протокол
Подведения итогов
21000011390000000026, лот №3**

г. Михайловск

12 августа 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 12 августа 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000026, лот №3.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475, от 05 августа 2024 г. № 1014), в составе:

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Агеенко
Елена Владимировна

главный специалист отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Герман
Юлия Николаевна

начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Михайлова
Елена Юрьевна

заместитель руководителя комитета - начальник
отдела градостроительства комитета по
градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Подсвинова
Юлия Александровна

консультант отдела земельных отношений
комитета по градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Проколопа
Наталья Алексеевна

заместитель начальника отдела
градостроительства комитета по
градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот №3 - земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071101:1396, площадью 1498 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Татарка, улица Лесная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 34 289,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 12.08.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 12.08.2024 12:17

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Дунаева Светлана Алексеевна	12-08-2024 12:07:23 [GMT +3]	502 015,49 (пятьсот две тысячи пятнадцать рублей сорок девять копеек)	RUB	Заявка №7083502
2	Вершинин Константин Андреевич	12-08-2024 12:07:16 [GMT +3]	500 540,42 (пятьсот тысяч пятьсот сорок рублей сорок две копейки)	RUB	Заявка №4755680
3	Янковец Юрий	12-08-2024	52 119,14	RUB	Заявка

	Григорьевич	10:09:31 [GMT +3]			№9962459
4	Садыков Эскендер Курбанович		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №1267983

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000026, лот №3 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071101:1396, площадью 1498 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Татарка, улица Лесная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, победителем процедуры 21000011390000000026

Лот № 3, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник: Заявка № 7083502 Дунаева Светлана Алексеевна (355020, Российская Федерация, край. Ставропольский, г. Ставрополь, проезд Гвардейский, д.7, кв.28), предложивший наибольшую цену лота в размере 502 015,49 RUB (пятьсот две тысячи пятнадцать рублей сорок девять копеек).

Заключить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 20 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 4755680 Вершинин Константин Андреевич, местожительство: (344023, Российская Федерация, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, д. 245/1, кв. 11), в размере 500 540,42 (пятьсот тысяч пятьсот сорок рублей сорок две копейки

О.Н. Перетрухина

О.Ю. Юрина

Е.Ю. Михайлова

Е.В. Агеенко

Ю.А. Подсвинова

Ю.Н. Герман

Н.А. Прокопова