

ПРОТОКОЛ № 4

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

19 декабря 2019

Дата аукциона: 19.12.2019 года в 10.00 часов и место проведения:
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 14.11.2019 № 649 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 18.11.2019 № 21(39) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского района, председатель комиссии

Шаповалов
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии

Михайлова
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин
Сергей Александрович

заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района

Газашвили Анна Мирабовна	консультант-юрист консультант отдела по правовым вопросам администрации Шпаковского муниципального района
Пьянова Ирина Ивановна	главный специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района
Марченко Анна Ивановна	главный специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен Лот № 4.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

4.1. Кадастровый номер 26:11:050303:1219;

адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Сенгилеевское, ул. Молодежная, 23;

площадь 1500 кв. м;

кадастровая стоимость: 126 060 (сто двадцать шесть тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: для ИЖС и ведения личного подсобного хозяйства.

4.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 1,6 % от кадастровой стоимости) – 2 016 (две тысячи шестнадцать) рублей 96 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 1 916 (одна тысяча девятьсот шестнадцать) рублей 11 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 60 (шестьдесят) рублей 51 копейка.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

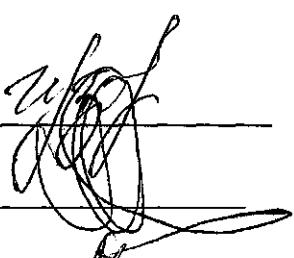
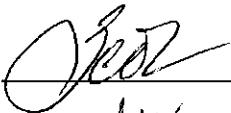
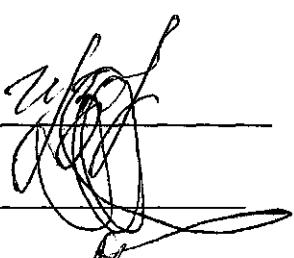
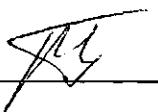
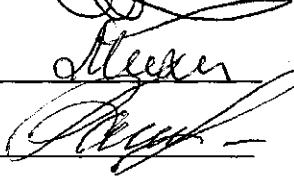
В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Панасенко Ольга Ивановна по дов-ти Пашаев Магомед Пашаевич	
2	Долматов Павел Александрович г. Михайловск, ул. Мельничная, 51	Предпоследнее предложение 125094,30 руб.
3	Резцов Михаил Александрович	Не явился
4	Петрович Евгений Анатольевич г. Михайловск, ул. Комсомольская, 19	Последнее предложение 125154,81 руб.
5	Чернышов Валерий Николаевич	
6	Садыкова Гульнара Ризаевна	нет
7	Шендрик Вадим Генадьевич по дов-ти	нет

	Садыков Искендер Курбанович	
8	Бабаев Роман Калбалиевич	нет
9	Мануйлов Николай Викторович	нет
10	Месхи Николоз	
11	Блажко Светлана Викторовна	нет
12	Коротков Олег Александрович	

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Сенгилеевское, ул. Молодежная, 23, кадастровый номер 26:11:050303:1219; площадь 1500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ИЖС иведения личного подсобного хозяйства, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 4 Петрович Евгений Анатольевич.

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 125154,81 (сто двадцать пять тысяч сто пятьдесят четыре) рубля 81 копейка.

Комиссия: И.В. Сошникова	 С.А. Зотин	 А.И. Марченко
D.V. Шаповалов		 И.И. Пьянова
A.H. Михайлова		
A.M. Газашвили		

Экземпляр протокола получил(а):

Петрович Евгений Анатольевич
СК, с. Михайловское, ул. Комсомольская д. 19
20.12.19.

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.