

# ПРОТОКОЛ № 4

## О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

02 июля 2019

Дата аукциона: 02.07.2019 года в 10.00 часов и место проведения: г. Михайловск, ул. Ленина, 113, каб. 210.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 30.04.2019 № 210 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 30.05.2019 № 9(27) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 19.12.2016 года № 1354 «Об утверждении состава и положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, в редакции постановлений от 13.11.2017 года № 1403, от 23.01.2018 и от 18.03.2019 № 222, в следующем составе:

Карнаухов Андрей Владимирович	председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, председатель комиссии
----------------------------------	--

Шаповалов Дмитрий Валерьевич	заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии
---------------------------------	--

Михайлова Алена Николаевна	ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии
-------------------------------	---

### Члены комиссии:

Зотин Сергей Александрович	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района
-------------------------------	--

Котова Олеся Александровна	ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района
-------------------------------	---

Пьянова  
Ирина Ивановна

ведущий специалист управления сельского  
хозяйства администрации Шпаковского  
муниципального района

Сошникова  
Ирина Викторовна

заместитель председателя комитета  
имущественных и земельных отношений  
администрации Шпаковского муниципального  
района

**На аукцион выставлен Лот № 4.**

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена  
кадастровый номер 26:11:011002:33;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, территория муниципального образования Пелагиадского сельсовета;  
площадь 14550 кв. м;

кадастровая стоимость: 2495761 (два миллиона четыреста девяносто пять тысяч семьсот шестьдесят один) рубль 50 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: производственная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 10 % от кадастровой стоимости) – 249576 (двести сорок девять тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 15 копеек;

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 237097 (двести тридцать семь тысяч девяносто семь) рублей 34 копейки.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 7487 (семь тысяч четыреста восемьдесят семь) рублей 28 копеек.

Цель предоставления – без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет.

**По Лоту № 4 поступило 5 заявок:**

№ п/п заявки	Сведения об участниках	Последнее предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Усманов Иван Иванович	
2	Любименко Вячеслав Валерьевич	
3	Блажко Светлана Викторовна	
4	Садыкова Гульнара Ризаевна	
5	Фатеева Валентина Владимировна	

В соответствии со пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного

по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, территории муниципального образования Пелагиадского сельсовета, кадастровый номер 26:11:0131002:33; площадь 14550 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность, аукцион признан не состоявшимся.

Аукцион признан не состоявшимся в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Комиссия:

А.В. Карнаухов

Д.В. Шаповалов

А.Н. Михайлова - ежегодный отпуск (в  
соответствии с графиком с отпусков)

И.В. Сошникова

С.А. Зотин

О.А. Котова

И.И. Пьянова