

Протокол
Подведения итогов
21000011390000000026, лот №2

г. Михайловск

13 августа 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 12 августа 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000026, лот № 2.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475, от 05 августа 2024 г. № 1014), в составе:

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Агеенко
Елена Владимировна

главный специалист отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Герман
Юлия Николаевна

начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Михайлова
Елена Юрьевна

заместитель руководителя комитета - начальник
отдела градостроительства комитета по
градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Подсвинова
Юлия Александровна

консультант отдела земельных отношений
комитета по градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Прокопова
Наталья Алексеевна

заместитель начальника отдела
градостроительства комитета по
градостроительству, земельным и
имущественным отношениям администрации
Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 2 - земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071101:1393, площадью 1512 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Татарка, улица Кавказская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 49 628,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 12.08.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 12.08.2024 23:28

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Загорин Андрей Валентинович	12-08-2024 23:18:24 [GMT +3]	2 553 856,88 (два миллиона пятьсот пятьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят шесть рублей восемьдесят восемь копеек)	RUB	Заявка №9809565
2	Хорошилова Надежда Васильевна	12-08-2024 23:18:13 [GMT +3]	2 552 368,04 (два миллиона пятьсот	RUB	Заявка №8460237

			пятьдесят две тысячи триста шестьдесят восемь рублей четыре копейки)		
3	Вершинин Константин Андреевич	12-08-2024 15:41:24 [GMT +3]	2 005 963,76	RUB	Заявка №2793079
4	Филенко Наталья Владимировна	12-08-2024 14:08:05 [GMT +3]	1 572 711,32	RUB	Заявка №4857375
5	Даниленко Ирина Владимировна	12-08-2024 13:59:44 [GMT +3]	1 514 646,56	RUB	Заявка №3112290
6	Арустамян Давид Эдвардович	12-08-2024 12:26:34 [GMT +3]	1 184 124,08	RUB	Заявка №2437091
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю " ЭЛЕКТРОННЫЙ БРОКЕР"	12-08-2024 11:53:27 [GMT +3]	1 002 485,60	RUB	Заявка №5438471
8	Глазов Алексей Викторович	12-08-2024 11:37:26 [GMT +3]	874 445,36	RUB	Заявка №1195696
9	Садыков Эскендер Курбанович		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №6963199
10	Янковец Юрий Григорьевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №8069742
11	Башорин Константин Геннадьевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №5559694

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000026, лот № 2 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,

государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071101:1393, площадью 1512 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, село Татарка, улица Кавказская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), победителем процедуры 21000011390000000026

Лот № 2, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участником: Заявка № 9809565 ЗАгорин Андрей Валентинович (354071, Российская Федерация, Краснодарский регион, Сочи, город, Центральный. внутр. район, Чайковского улица, д. 39А, кв. 19), предложивший наибольшую цену лота в размере 2 553 856,88 (два миллиона пятьсот пятьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят шесть рублей восемьдесят восемь копеек).

Заключить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 20 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 8460237 Хорошилова Надежда Васильевна, местожительство: (356242, Российская Федерация, Ставропольский край, г Михайловск, ул. Владимира Селёдкина, д.74), в размере 2 552 368,04 (два миллиона пятьсот пятьдесят две тысячи триста шестьдесят восемь рублей четыре копейки).

О.Н. Перетрухина

О.Ю. Юрина

Е.Ю. Михайлова

Е.В. Агеенко

Ю.А. Подсвинова

Ю.Н. Герман

Н.А. Прокопова