

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков государственная собственность на которые не разграничена**

г. Михайловск

17 декабря 2019 года

Комиссия, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

**Сошникова  
Ирина Викторовна**

исполняющий обязанности председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, председатель комиссии

**Шаповалов  
Дмитрий Валерьевич**

заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии

**Михайлова  
Алена Николаевна**

ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии

**Члены комиссии:**

**Зотин  
Сергей Александрович**

заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района

**Газашвили  
Анна Мирабовна**

консультант-юрист консультант отдела по правовым вопросам администрации Шпаковского муниципального района

**Пьянова  
Ирина Ивановна**

ведущий специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района

**Марченко  
Анна Ивановна**

главный специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района

В соответствии с распоряжением комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 14.11.2019 № 650 «О проведении аукциона по продаже земельных участков государственная собственность на которые не разграничена», информационным сообщением, опубликованным в газете «Шпаковский вестник» от 18.11.2019 № 21(39) и размещенным в сети

«Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района, на 18.12.2019 объявлен аукцион в отношении следующих лотов:

**Лот № 1.** Право собственности на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена

1.1 Кадастровый номер 26:11:071702:186;

адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Татарка, ул. Красноармейская, 9/10 А;

площадь 1300 кв. м;

кадастровая стоимость: 97 916 (девяносто семь тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов,

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость земельного участка – 100 % от кадастровой стоимости) – 97 916 (девяносто семь тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 19 583 (девятнадцать тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 20 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 2 937(Две тысячи девятьсот тридцать семь) рублей 48 копеек.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – собственность.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

По Лоту № 1 поступило 7 заявок:

№ п/п заявки	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
1.	10.12.2019	10.12.2019 19 583,20 руб.	Садыкова Гульнара Ризаевна по дов-ти Садыков Э.К.
2	10.12.2019	10.12.2019 19 583,20 руб.	Мельничук Виталий Александрович
3	12.12.2019	12.12.2019 19 583,20 руб.	Усманов Иван Иванович
4	12.12.2019	11.12.2019 19 583,20 руб.	Шендрик Вадим Генадьевич
5	13.12.2019	12.12.2019 19 583,20 руб.	Скрипкин Алексей Владимирович
6	16.12.2019	.12.2019 19 583,20 руб.	Головченко Владимир Евгеньевич
7	16.12.2019	13.12.2019 19 583,20 руб.	Майдибор Надежда Петровна

Сведения о заявителях по лоту № 1 в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

**Лот № 2.** Право собственности на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена

2.1 Кадастровый номер 26:11:071702:179;

адрес: Ставропольский край, Шпаковский район, с. Татарка, ул. Красноармейская, 9/14;

площадь 1300 кв. м;

кадастровая стоимость: 97 916 (девяносто семь тысяч девятьсот шестьнадцать) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов,

вид разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство.

Начальная цена предмета аукциона (стоимость земельного участка – 100 % от кадастровой стоимости) – 97 916 (девяносто семь тысяч девятьсот шестьнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 19 583 (девятнадцать тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 20 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 2 937 (Две тысячи девятьсот тридцать семь) рублей 48 копеек.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – собственность.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

По Лоту № 2 поступило 7 заявок:

№ п/п заявки	Дата подачи заявки	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
1	10.12.2019	10.12.2019 19 583,20 руб.	Садыкова Гульнара Ризаевна по дов-ти Садыков Э.К.
2	10.12.2019	10.12.2019 19 583,20 руб.	Мельничук Виталий Александрович
3	12.12.2019	12.12.2019 19 583,20 руб.	Усманов Иван Иванович
4	12.12.2019	11.12.2019 19 583,20 руб.	Шендрик Вадим Генадьевич
5	13.12.2019	12.12.2019 19 583,20 руб.	Скрипкин Алексей Владимирович
6	16.12.2019	.12.2019 19 583,20 руб.	Головченко Владимир Евгеньевич
7	16.12.2019	16.12.2019 19 583,20 руб.	Майдибор Надежда Петровна

Сведения о заявителях по лоту № 2 в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

**Решение комиссии:**

**1. Допустить к участию и признать участниками аукциона, объявленного на 18.12.2019 года, следующих претендентов:**

**По Лоту № 1**

1. Мельничук Виталия Александровича
2. Усманова Ивана Ивановича
3. Шендрек Вадима Генадьевича
4. Скрипкина Алексея Владимировича
5. Майдибор Надежду Петровну

Садыкова Гульнара Ризаевна по дов-ти Садыков Э.К. не допускается к участию в аукционе, в связи с тем, что поданная заявка не соответствует установленной в извещении форме.

Головченко Владимир Евгеньевич не допускается к участию в аукционе, в связи с непоступлением задатка на дату рассмотрения заявок.

**По Лоту № 2**

1. Мельничук Виталия Александровича
2. Усманова Ивана Ивановича
3. Шендрек Вадима Генадьевича
4. Скрипкина Алексея Владимировича
5. Майдибор Надежду Петровну

Садыкова Гульнара Ризаевна по дов-ти Садыков Э.К. не допускается к участию в аукционе, в связи с тем, что поданная заявка не соответствует установленной в извещении форме.

Головченко Владимир Евгеньевич не допускается к участию в аукционе, в связи с непоступлением задатка на дату рассмотрения заявок

**2. Отозванных заявок: нет.**

**Комиссия:**

И.В. Сошникова

С.А. Зотин

Д.В. Шаповалов

А.И. Марченко

А.Н. Михайлова

И.И. Пьянова

А.М. Газашвили