



ШПАКОВСКИЙ ВЕСТНИК

ПЯТНИЦА
30 апреля 2021 г.

№ 16
(92)

Общественно-политическая газета Шпаковского муниципального округа

@Vesti26



О самом важном

Состоялась уже третья в этом году «Прямая линия» Губернатора Владимира Владимирова. Глава региона ответил на многочисленные вопросы ставропольцев.

О ПОРУЧЕНИЯХ ПРЕЗИДЕНТА

– Один из лейтмотивов Письма Президента России Федеральному Собранию – необходимость позитивных изменений в жизни людей. Уже даны соответствующие поручения региональным министерствам, определены схемы их исполнения, – подчеркнул Губернатор. – Параметры краевого бюджета для исполнения поручений Главы государства также просчитаны. Дополнительные выплаты ставропольским семьям с детьми-школьниками будут проведены летом в обозначенный срок. А в целом развитие социальной сферы должно подкрепляться растущей экономикой. Весь комплекс мер для её развития, обозначенный Президентом, – поддержка инвестиций, предоставление преференций и льгот, прямое субсидирование модернизации производств, будет и в дальнейшем активно применяться на Ставрополье.

О ДОРОЖНЫХ РАБОТАХ

Глава края напомнил, что свои пожелания по ремонту дорог жители края оставляли в личных аккаунтах главы региона в социальных сетях.

Всего таких обращений поступило около полутора тысяч. Они обработаны краевым министерством дорожного хозяйства и транспорта, переданы в муниципалитеты и включены в планы проведения работ. К настоящему времени сезонный ямочный ремонт в муниципальных образованиях выполнен более чем на 60%.

В крае идет подготовка к реализации нацпроекта «Безопасные и качественные дороги». В этом году запланировано отремонтировать 35 дорожных участков общей протяжённостью 96 километров. Кроме того, намечен ремонт 179 километров местных дорог.

– Все главы должны руководствоваться тем, что помимо ремонта дороги, должен быть тротуар, бордюры и комплексное освещение. Это необходимое условие и для безопасности движения, и для комфорта на улицах городов и сёл, – подчеркнул Владимир Владимиров.

САМАЯ ЭФФЕКТИВНАЯ ЗАЩИТА

Глава края отметил стабилизацию ситуации с заболеваемостью коронавирусом.

Вместе с тем, он подчеркнул, что профилактику необходимо продолжать. На Ставрополье прививку от COVID-19 уже сделали более 190 тысяч человек. Приоритетное направление – вакцинация людей старше 60 лет, которые составляют около половины от числа привитых.

– Самая эффективная защита от коронавируса – это вакцинация. И наша задача – повышать доступность иммунизации для жителей края, – подчеркнул Владимир Владимиров.

На Ставрополье открылись пункты вакцинации даже за пределами медицинских учреждений – в крупных торговых центрах. Всего на базе 41 медицинской организации

функционирует 103 прививочных пункта вакцинации и 98 мобильных прививочных бригад.

В ПРИВЫЧНОМ ФОРМАТЕ

– Военный парад состоится, также будут проводиться другие торжественные мероприятия во всех территориях. Мы специально их распределяем по всему Ставрополью, чтобы

не допускать большого скопления людей, – сказал Владимир Владимиров.

Всего в праздничной программе Дня Победы запланировано более 1800 мероприятий по всему краю. Крупнейшее из них – военный парад в краевом центре. Большинство событий праздника так же состоятся на открытых площадках. В их числе автопробег «Эх, путь-



дорожка, фронтовая», фестиваль «Солдатский конверт», выступления «фронтовых концертных бригад», Сводного тысячного хора, праздничный салют и другие.

БЕЗОПАСНОСТЬ ПАСХАЛЬНЫЕ ДНИ

Губернатор отметил, что текущая санитарно-эпидемиологическая ситуация в крае даёт возможность провести праздничные дни с соблюдением мер эпидемиологической безопасности. Соответствующие мероприятия должны быть согласованы муниципальными администрациями с Роспотребнадзором.

– В отличие от прошлого года сегодня у весомой части жителей края сформирован иммунный барьер к болезни, снизился коэффициент её распространения. В сравнении с началом пандемии выросли возможности здравоохранения. Всё это дает нам возможность проводить праздничные дни в привычном формате. Но меры предосторожности соблюдаются должны, – прокомментировал Владимир Владимиров.

« – Глава региона как всегда содержательно и со знанием дела отвечает на волнующие жителей края вопросы, – комментирует глава Шпаковского муниципального округа Игорь Серов. – Традиционно речь шла о благоустройстве, дорогах и тротуарах, здравоохранении и образовании, социальных гарантиях, экономическом развитии. Все обращения, поступившие на «Прямую линию» от жителей Шпаковского муниципального округа, на контроле администрации и будут отработаны в ближайшее время. »



В память о подвиге

В день 35-й годовщины катастрофы на Чернобыльской АЭС у мемориального комплекса в Михайловске состоялся торжественный митинг. Перед собравшимися выступили депутат Государственной Думы Федерального собрания РФ Михаил Кузьмин, депутат Думы СК

Сергей Чурсинов, руководитель районной общественной организации «Ассоциация Чернобыль» Альберт Абрамян. На митинге также присутствовал заместитель руководителя Шпаковского района по следственному управлению След-



Шпаковский муниципальный округ встретил участников краевого патриотического автопробега «Эх, путь-дорожка, фронтовая...» и Всероссийской акции «Знамя Победы», приуроченных к 76-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне. К ним присоединились жители Михайловска, сёл Надежды, Дубовки, Казинки, Пелагиады, станицы Новомарьевской.

По пути автопробега в городах и сёлах Ставрополья проходят торжественные митинги и разворачивается большое Знамя Победы, копия штурмового флага 150-й ордена Кутузова II степени

Идицкой стрелковой дивизии, водружённого на крыше рейхстага.

Участники автопробега во главе с координатором проекта, подполковником пограничных войск ФСБ РФ Вик-

тором Лозовым планируют до 9 Мая посетить более 150 населённых пунктов Ставропольского края и соседних республик. Завершится акция 9 мая на площади Ленина в Ставрополе.



Где не сорят и где убирают

Шпаковский муниципальный округ присоединился к Всероссийскому субботнику. Во всех поселениях приводят в порядок общественные и прилегающие территории, улицы и дворы, ликвидируют стихийные свалки. В Михайловске убрали также общественные территории, благоустроенные ранее в рамках проекта "Комфортная городская среда".

Мероприятие приурочено к старту рейтингового голосования по выбору объектов благоустройства на 2022 год. Начнется оно 26 апреля и продлится до 30 мая. Жители смогут проголосовать за понравившийся объект на региональном секторе платформы – 26.gorodsreda.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
28 апреля 2021 г. г. Михайловск № 489
Об организации транспортного обслуживания населения Шпаковского муниципального округа 02 и 11 мая 2021 года на территории Шпаковского муниципального округа

В связи с проведением мероприятий, посвященных празднованию 02 мая 2021 года «Дня поминовения усопших «Родинам», администрация Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по муниципальному хозяйству и охране окружающей среды администрации Шпаковского муниципального округа организовать 02 и 11 мая 2021 года с 07 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. движение городского пассажирского транспорта до кладбища «Новое» по следующим муниципальным маршрутам регулярных перевозок:

маршрут № 2 кладбище «Новое» – «Поликлиника – Автостанция – Войкова – Р. Люксембург – мкр. Пушкин»;

маршрут № 3 кладбище «Новое» – «Поликлиника – Автостанция – Почтовая – Ильева – перв. Кузнецкий – Терешковой – Садовая – перв. Заречный – Орджоникидзе – Войкова – Школа № 3 – Школа № 30»;

маршрут № 5 кладбище «Новое» – «Поликлиника – Автостанция – Почтовая – Ленина – Фрунзе – Тракторная – Терешковой – перв. Трунова – Ильева – Школа (Гармония)»;

маршрут № 6 кладбище «Новое» – «Поликлиника – Автостанция – Войкова – Орджоникидзе – х. Подгорный»;

маршрут № 7 кладбище «Новое» – «Поликлиника – Автостанция – Почтовая – Гоголя – Вокзальная – Коллективная – Ставропольская (мкр. Пушкин)»;

маршрут № 8 кладбище «Новое» – «Поликлиника – Автостанция – Почтовая – Логачевская – пр. Ленина – Ильева – перв. Кизильский»;

маршрут № 9 кладбище «Новое» – «Поликлиника – Автостанция – Почтовая – Логачевская – пр. Ленина – Гоголя – Адмирал (Детский сад)»;

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Шпаковского муниципального округа «Шпаковский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его принятия.

Первый заместитель главы администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края
В.Д.ПРИХОДЬКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ
МИХАЙЛОВСКОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
21.04.2021 г. Михайловск № 51-Р

Об ограничении движения транспортных средств в городе Михайловске

В связи с проведением мероприятий, посвященных празднованию 02 мая 2021 года «Дня поминовения усопших «Родинам», администрация Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

20.04.2021 г. Михайловск № 50-Р

Об ограничении движения транспортных средств в городе Михайловске

В связи с проведением мероприятий, посвященных празднованию «Дня поминовения усопших «Родинам»

21.04.2021 г. Михайловск № 50-Р

Об ограничении движения транспортных средств в городе Михайловске

В связи с проведением мероприятий, посвященных празднованию 02 мая 2021 года «Дня поминовения усопших «Родинам», администрация Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

21.04.2021 г. Михайловск № 51-Р

Об ограничении движения транспортных средств в городе Михайловске

В связи с проведением 09 мая 2021 года мероприятий, посвященных празднованию 76-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, в целях обеспечения безопасности дорожного движения

1. Ограничить движение всех видов транспорта 9 мая 2021 года с 7.00 до 22.00 по ул. Гагарина города Михайловска на участке дороги от пересечения ул. Почтовой с ул. Гагарина, а также по ул. Гагарина от пересечения ул. Гагарина с ул. Ленина до пересечения ул. Гагарина с перв. Базарным, ул. Октябрьской до пересечения ул. Ленина, ул. Войкова до пересечения по ул. Ленина временные ограничения, соответствующие схемам движения транспорта.

2. Ограничить движение всех видов транспорта 9 мая 2021 года с 7.00 до 22.00 9 мая 2021 года по ул. Ленина города Михайловска от ул. К. Марка до ул. Логачевской, а также по ул. Ленина до пересечения ул. Войкова с ул. Ленина временные ограничения, соответствующие схемам движения транспорта.

3. Рекомендовать отделу государственной инспекции безопасности дорожного движения администрации Шпаковского муниципального района принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения по ул. Гагарина и ул. Ленина города Михайловска в соответствии с п. 1, 2 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Шпаковский вестник» и разместить на официальном интернет-портале администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу Шпаковского муниципального округа Ставропольского края «Повышение уровня доступности информации и информатизации», утвержденную постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 29 декабря 2020 г. № 1108

В соответствии с решением Думы Шпаковского муниципального округа Ставропольского края первого созыва от 31 марта 2021 г. № 133 «О внесении изменений в решение Думы Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 03 декабря 2020 г. № 58 «О бюджете Шпаковского муниципального округа Ставропольского края на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», в целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы Шпаковского муниципального округа Ставропольского края «Повышение уровня доступности информации и информатизации», утвержденной постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 29 декабря 2020 г. № 1108 «Об утверждении муниципальной программы Шпаковского муниципального округа Ставропольского края «Повышение уровня доступности информации и информатизации», администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу Шпаковского муниципального округа Ставропольского края «Повышение уровня доступности информации и информатизации», утвержденную постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 29 декабря 2020 г. № 1108 «Об утверждении муниципальной программы Шпаковского муниципального округа Ставропольского края «Повышение уровня доступности информации и информатизации», администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Шпаковский вестник» и разместить на официальном интернет- портале администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

3. Рекомендовать отделу государственной инспекции безопасности дорожного движения администрации Шпаковского муниципального района принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения по ул. Гагарина и ул. Ленина города Михайловска в соответствии с п. 1, 2 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Шпаковский вестник» и разместить на официальном интернет- портале администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края



Жильё для молодых

Ещё семь молодых семей Шпаковского муниципального округа стали счастливыми обладателями свидетельства на

приобретение (строительство) жилья. В рамках основного мероприятия «Обеспечение жильём молодых семей» го-

сударственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан

Российской Федерации» такие свидетельства в этом году уже получили 19 семей нашего округа.

В интересах жителей

Выступающие отметили, что работа

муниципальных служащих – в числе самых сложных, потому что это наиболее приближенное к людям звено власти, на которое возложена ответственность за социально-экономическое развитие округа

благополучие жителей.

– Нет более почётной профессии, чем служить людям. Наша общая цель – работать для людей и в интересах жителей, решать их проблемные вопросы, – отметил Игорь Серов.

Муниципальному самоуправлению исполнилось 30 лет. В связи с празднованием Дня местного самоуправления ряд сотрудников администрации Шпаковского муниципального округа поощрены за вклад в развитие территории и все-

го Ставропольского края. Награды вручали депутат Государственной Думы Федерального собрания РФ Михаил Кузьмин, депутат Думы Ставропольского края Сергей Чурсинов и глава Шпаковского муниципального округа Игорь Серов.

Выступающие отметили, что работа муниципальных служащих – в числе самых сложных, потому что это наиболее приближенное к людям звено власти, на которое возложена ответственность за социально-экономическое развитие округа

благополучие жителей.

– Нет более почётной про-

фессии, чем служить людям. На-

ша общая цель – работать для

людей и в интересах жителей,

решать их проблемные вопросы,

– отметил Игорь Серов.

администрацией Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

1. Утвердить прилагаемый административный регламент представления муниципальной услуги «Заключение соглашения о передараспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственной собственности на которые не разграничена, расположенных в границах Шпаковского муниципального округа, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июня 2015 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ставропольского края от 01 июня 2015 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края Е.А.Давыдов

Заместитель руководителя комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края О.Н.Перетрухина

Начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края С.С.Сергеев

РАСПОРЯЖЕНИЕ
КОМИТЕТА ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ,
ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

19.04.2021 г. Михайловск 811 –
Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, образованных из земельных участков, находящихся в частной собственности, или государственной собственности на которые не разграничены, и земельных участков, находящихся в частной собственности на которых разграничены»

Проект подготовлен заместителем начальника отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края И.В.Сошикова

Проект визируют: Заместитель руководителя комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края Е.А.Давыдов

Заместитель руководителя комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края О.Н.Перетрухина

Начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края С.С.Сергеев

РАСПОРЯЖЕНИЕ
КОМИТЕТА ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ,
ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25.03.2021 г. Михайловск 564

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
19 апреля 2021 г. г. Михайловск № 436

Об утверждении административного регламента предоставления администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края муниципальной услуги «Признание граждан, нуждающихся в жилых помещениях»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Ставропольского края от 16 марта 2006 года № 13-кз «О некоторых вопросах в области жилищных отношений в Ставропольском крае», постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 года № 625-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», Законом Ставропольского края от 30 января 2020 года № 16-кз «Об преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Шпаковского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Шпаковского района Ставропольского края». Положением об администрации Шпаковского муниципального округа, администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки прогноза социально-экономического развития Шпаковского муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 01.10.2015 № 833 «Об утверждении Порядка разработки и корректировки прогноза социально-экономического развития Шпаковского муниципального района Ставропольского края на долгосрочный период».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Шпаковского муниципального округа Мининенко Т.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

В.Д.ПРИХОДЬКО

С полным текстом постановления, отданного по жилищным вопросам администрации Шпаковского муниципального округа от 19.04.2021 № 436 «Об утверждении административного регламента предоставления администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края муниципальной услуги «Признание граждан, нуждающихся в жилых помещениях»», можно ознакомиться на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-коммуникационной сети Интернет по ссылке: <https://shmr.ru/activities/ekonomika-strategicheskoe-planirovaniye/prognoz-sotsialno-ekonomicheskogo-ravzitiya/poryadok-razrabotki-prognoza-sotsialno-ekonomicheskogo-ravzitiya-shpakovskogo-munitsipalnogo-okruga/>

округа Ставропольского края на долгосрочный период

В соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 16 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки прогноза социально-экономического развития Шпаковского муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 01.10.2015 № 833 «Об утверждении Порядка разработки и корректировки прогноза социально-экономического развития Шпаковского муниципального района Ставропольского края на долгосрочный период».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Шпаковского муниципального округа Мининенко Т.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

В.Д.ПРИХОДЬКО

С полным текстом постановления администрации Шпаковского муниципального округа от 26.04.2021 № 436 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития Шпаковского муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период» можно ознакомиться на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-коммуникационной сети Интернет по ссылке: <https://shmr.ru/activities/ekonomika-strategicheskoe-planirovaniye/prognoz-sotsialno-ekonomicheskogo-ravzitiya/poryadok-razrabotki-prognoza-sotsialno-ekonomicheskogo-ravzitiya-shpakovskogo-munitsipalnogo-okruga/>

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков

Комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края (далее - Комитет) с 03.06.2021 года до 14.00 часов по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Заявки принимаются организатором аукциона с 30.04.2021 года, понедельник - четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 09:00 до 13:00 часов по местному времени (кроме выходных и праздничных дней, а также общенациональных перерывов с 13:00 до 14:00 часов) по бумажному носителю - при личном обращении в Комитет по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 113, 2 этаж, кабинет 213, отдел земельных отношений Комитета или почтовым отправлением в адрес администрации (г. Михайловск, ул. Ленина, 113) т. (865)53 6 00 16 (доб 8307).

Дата окончания приема заявок 28.05.2021, в 13:00 часов.

Предмет аукциона

Лот № 1 Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:11:201001:1521, расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район, городское поселение город Михайловск, улица Радужная, земельный участок 22, площадью 6 826 кв. м., с видом разрешенного использования земельного участка с привязкой к территории населенного пункта, установленных Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края.

Организатор аукциона - Комитет. Продавец - администрация Шпаковского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация).

Дата и место проведения аукциона: 03.06.2021 года в 14:00 часов по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям определяется исходя из установленных стандартизованных ставок, утвержденных Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края.

Прием заявок осуществляется администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-коммуникационной сети Интернет по ссылке: <https://shmr.ru/regulatory/normativno-pravovye-akty/postanovleniya-rasprugazheniya/>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
26 апреля 2021 г. г. Михайловск № 484

О внесении изменений в постановление администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 27 января 2021 года № 72

Во исполнение экспериментального заключения управления по региональной политике аппарата Правительства Ставропольского края от 08.04.2021 № РМЭ-66/31-36 на постановление администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 27 января 2021 г. № 72 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления общей площади жилого помещения на территории Шпаковского муниципального округа администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 27 января 2021 г. № 72 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления общей площади жилого помещения на территории Шпаковского муниципального округа» следующие изменения:

1.1. Прембулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 05 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, законом Ставропольского края от 30 января 2020 г. № 16-кз «Об преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Шпаковского муниципального района Ставропольского края, и об организации местного самоуправления на территории Шпаковского района Ставропольского края».

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края

В.Д.ПРИХОДЬКО

С полным текстом постановления отданного по жилищным вопросам администрации Шпаковского муниципального округа от 26.04.2021 № 484 «Об внесении изменений в постановление администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 27 января 2021 г. № 72» можно ознакомиться на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-коммуникационной сети Интернет по ссылке: <https://shmr.ru/regulatory/normativno-pravovye-akty/postanovleniya-rasprugazheniya/>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ШПАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
26 апреля 2021 г. г. Михайловск № 483

Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития Шпаковского муниципального

зшенного использования – обеспечение дорожного отдыха, существует.

После заключения договора аренды на земельный участок заявку на технологическое присоединение к системе газоснабжения объекта подает Заявитель в соответствии с п. 7 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» утвержденных РФ № 1314 от 30.12.2013 г. (далее «Правила подключения»), где должны быть указаны:

а) полное и сокращенное (при наличии) наименование заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, местожительство и почтовый адрес (для физического лица) индивидуального предпринимателя;

б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

в) планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;

г) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

д) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (будет располагаться) (принаследлежащий заявителю объект капитального строительства (далее – земельный участок));

е) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается объект капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовесных участников аукциона.

Заявки и документы заявителей для определения участников аукциона рассматриваются организатором аукциона 31.05.2021 года в 11 часов.

Смотр земельного участка проводится самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении аукциона в любое время.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером годовой арендной платы за земельный участок;

г) каждый последующий размер годовой арендной платы за земельный участок аукционист назначает путем увеличения текущего размера годовой арендной платы за земельный участок на «шаг аукциона». После объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с называемым аукционистом размером годовой арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы за земельный участок 3 раза;

Если после троекратного объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок ни один из участников аукциона

не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) во время аукциона, на основании решения комиссии по проведению аукциона возможен переход и его перенос (в случае если не установлен победителю до завершения рабочего дня) на следующий день, в том случае аукцион продолжается с момента, предшествующего переносу;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о присвоении права на заключение договора аренды на земельный участок, называет размер годовой арендной платы за земельный участок и номер карточки победителя аукциона.

Оформление результатов аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площаи земельного участка;

3) сведения об участнике аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя (и при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении, о цене предмета аукциона, о цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте

в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения

о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона и единственный принявший участие в аукционе его участникам три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственный принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о разыгрывании аукциона на официальном сайте.

В соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» проекты договоров купли-продажи и аренды земельных участков и прилагаемые к ним документы представляются Комитетом в орган регистрации прав в форме электронных документов.

Все отправляемые через электронный сервис документы, включая заявления, должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью сторон.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор

РЕГЛАМЕНТ

Газета
**«Шпаковский
вестник»**

■ Учредитель: комитет по культуре и туризму администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края; 356240, Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 113. Регистрационное свидетельство Управления Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) по СКФО. ПИ № ТУ 26-00674 от 13 марта 2018 г.

Официально

30 апреля 2021 г.

купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не засчитываются в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявлять о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся лицом, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе его участником в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовесных участников аукциона.

Заявки и документы заявителей для определения участников аукциона рассматриваются организатором аукциона 31.05.2021 года в 11 часов.

Смотр земельного участка проводится самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении аукциона в любое время.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок каждого очередного размера арендной платы за земельный участок в соответствии с «шагом аукциона»;

г) каждый последующий размер годовой арендной платы за земельный участок аукционист назначает путем увеличения текущего размера годовой арендной платы за земельный участок на «шаг аукциона». После объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с называемым аукционистом размером годовой арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы за земельный участок 3 раза;

Если после троекратного объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок ни один из участников аукциона

не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) во время аукциона, на основании решения комиссии по проведению аукциона возможен переход и его перенос (в случае если не установлен победителю до завершения рабочего дня) на следующий день, в том случае аукцион продолжается с момента, предшествующего переносу;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о присвоении права на заключение договора аренды на земельный участок, называет размер годовой арендной платы за земельный участок и номер карточки победителя аукциона.

Оформление результатов аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площаи земельного участка;

3) сведения об участнике аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя (и при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении, о цене предмета аукциона, о цена приобретаемого в собственность земельного участка, размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте

в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения

о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона и единственный принявший участие в аукционе его участникам три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственный принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о разыгрывании аукциона на официальном сайте.

В соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» проекты договоров купли-продажи и аренды земельных участков и прилагаемые к ним документы представляются Комитетом в орган регистрации прав в форме электронных документов.

Все отправляемые через электронный сервис документы, включая заявления, должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью сторон.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор

РЕГЛАМЕНТ

купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 настоящей статьи, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не засчитываются в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявлять о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся лицом, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе его участником в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявлять о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся лицом, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявит