

**Протокол
Подведения итогов
21000011390000000024, лот №3**

г. Михайловск

07 августа 2024 г.

Дата и место проведения аукциона в электронной форме: 07 августа 2024 года, 10 часов 00 минут на электронной площадке **Акционерное общество Единая электронная торговая площадка (АО «ЕЭТП»)**, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, процедура 21000011390000000024, Лот № 3.

Комиссии, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26 марта 2021 г. № 326 «Об образовании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1221, от 15 июля 2022 г. № 1041, от 14 апреля 2023 г. № 448, от 23 июня 2023 г. № 818, от 15 апреля 2024 г. № 475, от 05 августа 2024 г. № 1014), в составе:

Чепрасова
Инна Юрьевна

заместитель главы администрации - руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, председатель комиссии

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Агеенко
Елена Владимировна

главный специалист отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Герман Юлия Николаевна	начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа
Новиков Сергей Леонидович	начальник отдела по профилактике коррупционных правонарушений и экспертизе нормативно-правовых актов администрации Шпаковского муниципального округа
Подсвинова Юлия Александровна	консультант отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа
Проконова Наталья Алексеевна	заместитель начальника отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

Повестка дня:

о рассмотрении результатов электронного аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 2 - земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071502:4059, площадью 1237 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, с. Татарка, ул. Руставели, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальный размер ежегодной арендной платы – 40 602,00 руб.

Дата и время начала аукциона: 07.08.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 07.08.2024 15:45

Сведения об участниках и их предложениях:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Остапенко Игорь Николаевич	07-08-2024 15:35:20 [GMT +3]	1 029 666,72 (один миллион двадцать девять тысяч шестьсот шестьдесят	RUB	Заявка №7451249

			шесть рублей семьдесят две копейки)		
2	Арустамян Давид Эдвардович	07-08-2024 15:35:04 [GMT +3]	1 028 448,66 (один миллион двадцать восемь тысяч четыреста сорок восемь рублей шестьдесят шесть копеек)	RUB	Заявка №2088552
3	Давыдов Дмитрий Юрьевич	07-08-2024 15:27:09 [GMT +3]	1 026 012,54	RUB	Заявка №5224966
4	Башкирова Светлана Евгеньевна	07-08-2024 15:04:31 [GMT +3]	1 016 268,06	RUB	Заявка №5546698
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АУКЦИОННЫЙ БРОКЕР"	07-08-2024 13:10:16 [GMT +3]	798 235,32	RUB	Заявка №3725419
6	Вершинин Константин Андреевич	07-08-2024 12:48:01 [GMT +3]	722 715,60	RUB	Заявка №9627144
7	ФАТЕЕВА ВАЛЕНТИНА ВЛАДИМИРОВНА	07-08-2024 11:59:39 [GMT +3]	557 059,44	RUB	Заявка №6165392
8	Пилипенко Антон Ильич	07-08-2024 11:43:09 [GMT +3]	494 938,38	RUB	Заявка №5371352
9	Пунин Денис Викторович	07-08-2024 11:14:01 [GMT +3]	402 365,82	RUB	Заявка №2495860
10	Янковец Юрий Григорьевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №8160406
11	Еременко Роман Анатольевич		Предложение о цене предмета аукциона не		Заявка №9069056

			подавалось		
12	Башорин Константин Геннадьевич		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №7648104
13	Ржевская Наталья Борисовна		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №6736574
14	Садыков Эскендер Курбанович		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №1519433
15	Петров Сергей Александрович		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №4764166
16	Индивидуальный предприниматель НЕЩАДИМОВ АНДРЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ		Предложение о цене предмета аукциона не подавалось		Заявка №8488989

Комиссия решила:

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Протоколом подведения итогов 21000011390000000024, лот №2 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категория земель – «земли населенных пунктов» земельный участок, с кадастровым номером 26:11:071502:4059, площадью 1237 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, с. Татарка, ул. Руставели, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), победителем процедуры 21000011390000000024

Лот № 3, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник: Заявка № 7451249 Остапенко Игорь Николаевич, место жительства: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Перспективная, дом 44. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, составляет 1 029 666,72 (один миллион двадцать девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей семьдесят две копейки).

Заклучить с победителем договор аренды земельного участка, на срок 20 лет.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) предложил участник Заявка № 2088552 Арустамян Давид Эдвардович, местожительство: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский р-н, Вернерусское, Песчаная, 119, в размере 1 028 448,66 (один миллион двадцать восемь тысяч четыреста сорок восемь рублей шестьдесят шесть копеек).

И.Ю. Чепрасова

О.Н. Перетрухина

Ю.А. Подсвинова

С.Л. Новиков

О.Ю. Юрина

Е.В. Агеенко

Ю.Н. Герман

Н.А. Прокопова