

Утверждаю  
Глава администрации  
Шпаковского муниципального района  
Ставропольского края  
  
С.В. Гульяев

« 13 » 06 2019г

### План

выполнения требований по готовности Шпаковского района к отопительному периоду в осенне-зимних условиях  
2019-2020 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
<b>1. Требования по готовности к отопительному периоду для муниципальных образований поселений</b>			
1.1	Проверка наличия плана действий МО поселений по ликвидации последствий аварийных ситуаций на территории муниципальных образований поселений	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений
1.2	Проверка наличия системы мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории муниципальных образований поселений	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений
1.3	Проверка наличия механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения на территории муниципальных образований поселений	15.07.2019г.	АШМР, МО поселений
1.4	Обеспечить получение паспортов готовности к отопительному периоду	15.10.2019г.	МО поселений

<b>2. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций</b>			
2.1	Проверка наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении	30.07.2019г.	АШМР, Управляющие организации, МО поселений Руководители соц.объектов
2.2	Проверка функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб теплоснабжающих и теплосетевых организаций на территории муниципальных образований поселений	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений Теплоснабжающие, теплосетевые организации
2.3	Проверка состояния теплоснабжающих и теплосетевых организаций по обеспечению безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии на территории муниципальных образований поселений	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений Теплоснабжающие, теплосетевые организации
2.4	Проверка наличия порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений Теплоснабжающие, теплосетевые организации
2.5	Проверка выполнения утвержденных планов подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений Теплоснабжающие, теплосетевые организации
2.6	Проверка наличия договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений Теплоснабжающие, теплосетевые организации

<b>3. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии</b>			
3.1	Проверка результатов проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	25.07.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.2	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	25.07.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.3	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	25.07.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.4	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	25.07.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.5	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии, защиты систем теплопотребления	15.07.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.6	Проверка наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	15.07.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.7	Проверка отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	1.10.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов

3.8	Проверка наличия собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	15.08.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.9	Проверка результатов проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	15.08.2019г.	АШМР, МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.10	Обеспечить получение паспортов готовности к отопительному периоду	01.09.2019г.	

Примечание:

1. Для проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду в осенне-зимних условиях 2019-2020 г.г. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии и муниципальных образований поселений Шпаковского района могут привлекаться по согласованию специалисты ресурсоснабжающих организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства района и представители общественных организаций.
2. По результатам проверки составляются акты общего осмотра сооружений и систем.

Заместитель главы администрации  
Шпаковского муниципального района  
Ставропольского края



В.А.Фомиченко

«13» 08 2019г.

Утверждаю  
Глава администрации  
Шпаковского муниципального района  
Ставропольского края  
С.В. Гульяев

«13» 06 2019г

### План-график

подготовки внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения жилищного фонда и социальных объектов Шпаковского района к эксплуатации в осенне-зимних условиях 2019-2020 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
<b>1. Подготовка инженерных сетей теплоснабжения жилищного фонда и социальных объектов</b>			
1.1	Проверка состояния и ремонт тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	15.07.2019г.	Управляющие организации, МО поселений, Руководители соц.объектов
1.2	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	15.07.2019г.	Управляющие организации, МО поселений, Руководители соц.объектов
1.3	Проверка уплотнений вводов и выпусков инженерных коммуникаций арматуры и тепловой изоляции	15.07.2019г.	Управляющие организации, МО поселений, Руководители соц.объектов

1.4	Проверка наличия и работоспособности приборов учета тепловой энергии	15.07.2019г	Управляющие организации, МО поселений, Руководители соц.объектов
1.5	Проверка работоспособности защиты систем теплопотребления	15.07.2019г	Управляющие организации, МО поселений, Руководители соц.объектов
1.6	Гидравлические испытания систем теплоснабжения.	15.08.2019г.	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерг» МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
1.7	Контроль за своевременным проведением управляющими организациями необходимых мероприятий по регулировке внутридомовых систем теплоснабжения	В дни старта отопительного сезона	МО поселений, Управляющие организации
1.8	Проверка наличия плана действий МО поселений по ликвидации последствий аварийных ситуаций и системы мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории муниципальных образований поселений	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений
1.9	Проверка наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении	30.07.2019г.	Управляющие организации, МО поселений, Руководители соц.объектов
1.10	Проверка наличия нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии	30.07.2019г.	АШМР, МО поселений
1.11	Провести обследования многоквартирных домов, имеющих смешанный тип отопления	27.06.2019г.	МО поселений, Управляющие организации

<b>2. Подготовка инженерных сетей водоснабжения и водоотведения жилищного фонда и социальных объектов</b>			
2.1.	Профилактическое обслуживание сетей водоснабжения и водоотведения (проведение мероприятий по предохранению устройств и оборудования сетей от замерзания)	15.08.2019г.	МО поселений, Управляющие организации, Руководители соц.объектов
2.2.	Проверка исправности оборудования, трубопроводов, запорной арматуры, контрольно измерительных приборов.	15.08.2019г.	МО поселений Управляющие организации, Руководители соц.объектов
3.	Организовать мероприятия по выявлению бесхозяйных участков централизованных сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения (в части выпусков от стены до колодцев коллектора) в МКД, в которых в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в 2020-2022 годах запланировано проведение капитального ремонта соответствующих внутридомовых инженерных систем.	19.07.2019г.	МО поселений Управляющие организации
4.	Провести мероприятия по оформлению выявленных бесхозяйных сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения и передачи их ресурсоснабжающим предприятиям	31.10.2019г.	МО поселений Управляющие организации
5.	Актуализировать существующие схемы теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения.	01.11.2019г.	МО поселений

Заместитель главы администрации  
Шпаковского муниципального района  
Ставропольского края



В.А.Фомиченко

«13» 06 2019г.