

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по рассмотрению заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края земельных участков, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах населенных пунктов муниципального образования Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков

г. Михайловск

16 января 2025 года

Комиссия, созданная в соответствии с постановлением администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 26.03.2020 № 327 «Об образовании комиссии по рассмотрению заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности Шпаковского муниципального округа Ставропольского края земельных участков, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах населенных пунктов муниципального образования Шпаковского муниципального округа Ставропольского края, или аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края от 20 сентября 2021 г. № 1222, от 15 июля 2022 г. № 1042, от 14 апреля 2023 г. № 446, от 14 июля 2023 г. № 959 от 15 апреля 2024 г. № 476, от 06 августа 2024 г. № 1028) в составе:

Чепрасова
Инна Юрьевна

заместитель главы администрации - руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, председатель комиссии

Перетрухина
Ольга Николаевна

заместитель руководителя комитета – начальник отдела по правовым вопросам комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Юрина
Ольга Юрьевна

начальник отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа, заместитель председателя комиссии

Агеенко
Елена Владимировна

главный специалист отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

округа, секретарь комиссии
Члены комиссии:

Подсвирова Юлия Александровна	консультант отдела земельных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа
Герман Юлия Николаевна	начальник отдела имущественных отношений комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа
Михайлова Елена Юрьевна	заместитель руководителя комитета - начальник отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа
Новиков Сергей Леонидович	начальник отдела по профилактике коррупционных правонарушений и экспертизе нормативно-правовых актов администрации Шпаковского муниципального округа
Прокопова Наталья Алексеевна	заместитель начальника отдела градостроительства комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа

На заседании комиссии присутствуют 9 членов комиссии, т.е. кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Чепрасова И.Ю. выступила с повесткой дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли - продажи земельного участка, опубликованного в информационном сообщении в Общественно-политической газете Шпаковского муниципального округа «Шпаковский вестник» от 30 ноября 2024 г. № 47 (275), на официальном сайте администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края www.shmr.ru и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации о планируемом предоставлении в собственность земельных участков из категории земель «земли населенных пунктов»:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 26:11:011104:4376, площадью 2 500 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Пелагиада, ул. Толстого, цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный

земельный участок) (2.2). Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 26:11:011104:4377, площадью 2 500 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Пелагиада, ул. Толстого, цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2). Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Утвердить данную повестку дня:

«За» - 9 голосов;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержались» - 0 голосов;

Решение принято единогласно.

Слушали: Агеенко Елену Владимировну

На основании заявлений Сафоновой Светланы Ивановны, в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.3, статьи 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации, в Общественно-политической газете Шпаковского муниципального округа «Шпаковский вестник» от 30 ноября 2024 г. № 47 (275), на сайте администрации Шпаковского муниципального округа, на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет torgi.gov.ru, администрация Шпаковского муниципального округа проинформировала население о возможности предоставления в собственность земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) из земель населенных пунктов.

Дата и время начала приема заявлений: 02.12.2024 09:00.

Дата и время окончания приема заявлений 09.01.2025 13:00.

На момент окончания приема заявок:

1.1. По земельному участку с кадастровым номером 26:11:011104:4376, площадью 2 500 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Пелагиада, ул. Толстого, цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) поступило 11 заявлений о намерении участвовать в аукционе от Сиберта Евгения Филипповича, Шендрик Вадима Геннадьевича, Нецадимова Андрея Анатольевича, Омарова Шамиля Ханмагомедовича, Сишко Виталия Николаевича, Дорошенко Андрея Филипповича, Майдибор Надежды Петровны, Колосова Дмитрия Семеновича, Алиева Алихана

Темировича, Шевченко Владислава Игоревича, Ивановича Игоря Николаевича.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации в случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещений заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка.

Решение комиссии:

1. Отказать Сафоновой Светлане Ивановне в предоставлении земельного участка без проведения аукциона по продаже земельного участка, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) из земель населенных пунктов.

2. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка для целей, указанных в заявлении о намерении участвовать в аукционе.

1.2. По земельному участку с кадастровым номером 26:11:011104:4377, площадью 2 500 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Пелагиада, ул. Толстого, цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) поступило 10 заявлений о намерении участвовать в аукционе от Сиберта Евгения Филипповича, Шендрик Вадима Геннадьевича, Нецадимова Андрея Анатольевича, Омарова Шамиля Ханмагомедовича, Сишко Виталия Николаевича, Дорошенко Андрея Филипповича, Майдибор Надежды Петровны, Фарян Елены Александровны, Алиева Алихана Темировича, Ивановича Игоря Николаевича.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации в случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещений заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка.

Решение комиссии:

1. Отказать Сафоновой Светлане Ивановне в предоставлении земельного участка без проведения аукциона по продаже земельного участка, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) из земель населенных пунктов.

2. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка для целей, указанных в заявлении о намерении участвовать в аукционе.

Повестка дня рассмотрена, замечаний и предложений нет.

И.Ю. Чепрасова

О.Ю. Юрина

О.Н. Перетрухина

Е.В. Агеенко

Ю.А. Подсвинова

С.Л. Новиков

Ю.Н. Герман

Е.Ю. Михайлова

Н.А. Прокопова