

ПРОТОКОЛ № 9

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

19 декабря 2019

Дата аукциона: 19.12.2019 года в 10.00 часов и место проведения:
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 14.11.2019 № 649 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 18.11.2019 № 21(39) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, председатель комиссии

Шаповалов
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии

Михайлова
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин
Сергей Александрович

заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района

Газашвили Анна Мирабовна	консультант-юрисконсульт отдела по правовым вопросам администрации Шпаковского муниципального района
Пьянова Ирина Ивановна	главный специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района
Марченко Анна Ивановна	главный специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен Лот № 9.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

9.1 Кадастровый номер 26:11:031301:2003;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Верхнерусское, ул. Привольная;

площадь 900 кв. м;

кадастровая стоимость: 85 041 (восемьдесят пять тысяч сорок один) рубль 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов,

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

9.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 1,5 % от кадастровой стоимости) – 1 275 (одна тысяча двести семьдесят пять) рублей 62 копейки.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 1 211 (одна тысяча двести одиннадцать) рублей 84 копейки.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 38 (тридцать восемь) рублей 27 копеек.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

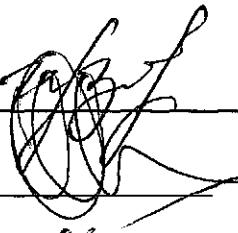
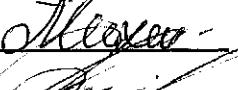
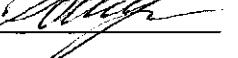
В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Садыкова Гульнара Ризаевна	
2	Петрович Евгений Анатольевич г. Михайловск, ул. Комсомольская, 19	Последнее предложение 81604,35 руб.
3	Чернышов Валерий Николаевич	
4	Шендрек Вадим Генадьевич по дов-ти Садыков Искендер Курбанович	
5	Бабаев Роман Калбалиевич	

6	Мануйлов Николай Викторович	
7	Месхи Николоз	нет
8	Блажко Светлана Викторовна	
9	Майдибор Надежда Петровна	Не явилась
10	Коротков Олег Александрович Самарская обл. Волжский р-н,мкр. Южный Город, ул. Весенняя, д. 6, кв. 19	Предпоследнее предложение 81566,08 руб.

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Верхнерусское, ул. Привольная, кадастровый номер 26:11:031301:2003; площадь 900 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и ведение личного подсобного хозяйства, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 2 Петрович Евгений Анатольевич.

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 81604,35 (восемьдесят одна тысяча шестьсот четыре) рубля 35 копеек.

Комиссия:
 И.В. Сошникова  С.А. Зотин 
 Д.В. Шаповалов  А.И. Марченко 
 А.Н. Михайлова  И.И. Пьянкова 
 А.М. Газашвили 

Экземпляр протокола получил(а):

Петрович Евгений Анатольевич
ст. 1. Михайлова, ул. Комсомольская д. 19
но. 16. 2019г.

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.